



VELVET2

Sargento Cabral 455
Neuquén, Capital.

Comercializa



www.venisrl.com

ventas@venisrl.com

TEL 299 683 2728

Comercializa



www.venisrl.com

ventas@venisrl.com

TEL 299 683 2728

VELVET²

Sargento Cabral 455
Neuquén, Capital.

El edificio VELVET estará ubicado en una zona privilegiada en el centro de la ciudad de Neuquén y gozará con vista directa a la ciudad. Estratégicamente localizado cerca de plazas e importantes puntos de la ciudad.

Se desarrollará en 13 pisos y estará compuesto por departamentos funcionales de 1 y 2 dormitorios los cuales podrán satisfacer a una población muy activa de personas que quieran vivir cerca a la zona céntrica. Todos los departamentos tendrán mucha iluminación y gozarán de una vista externa atractiva. En el nivel trece del edificio se desarrollarán las áreas comunes del edificio las cuales estarán compuestas por el SUM, zona de parrilla, terrazas verdes y espacios que pueden ser destinados a gimnasio o playground.

VELVET²



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

- 13 Niveles
- 26 Cocheras Cubiertas
- Departamentos de 1 dormitorio
- Departamentos de 2 dormitorios
- Salón de Uso Múltiple (SUM)
- Terraza/Área Verde

Ubicado en
pleno centro
de la CIUDAD



VELVET²

Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

VELVET2



Diseño MODERNO
y funcional

Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

VELVET²



**Combinación de
materiales de
primera calidad**

Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

VELVET2



Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

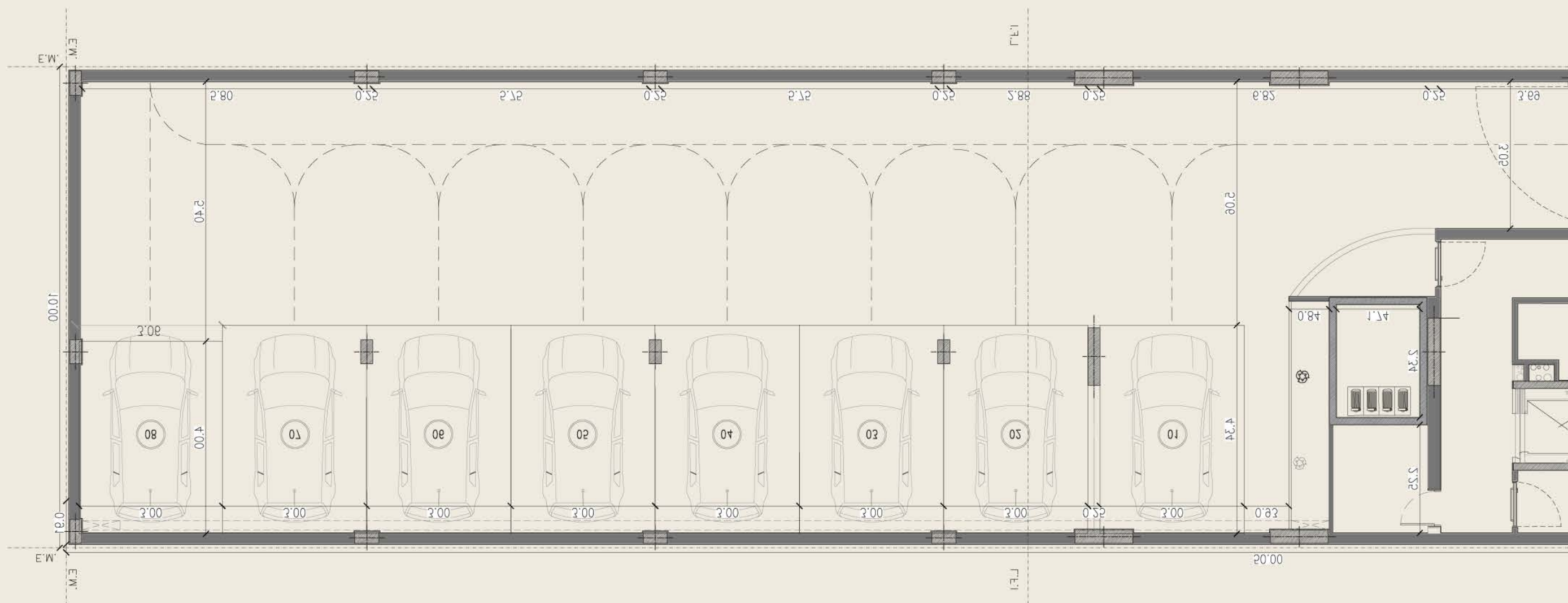
VELVET 2



Comercializa

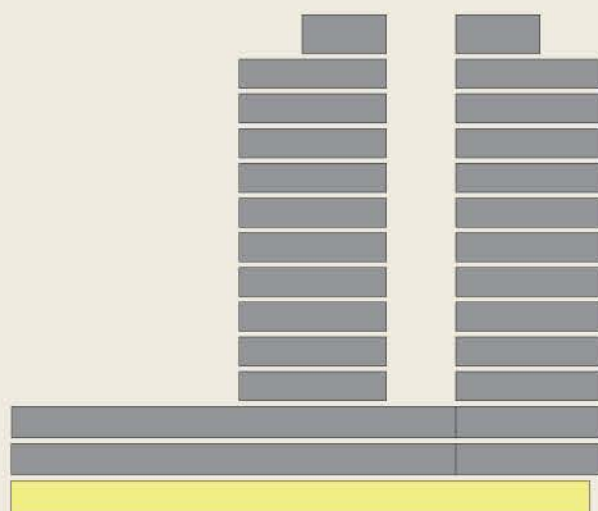


www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



PLANTA BAJA - HALL DE ACCESO Y COCHERAS

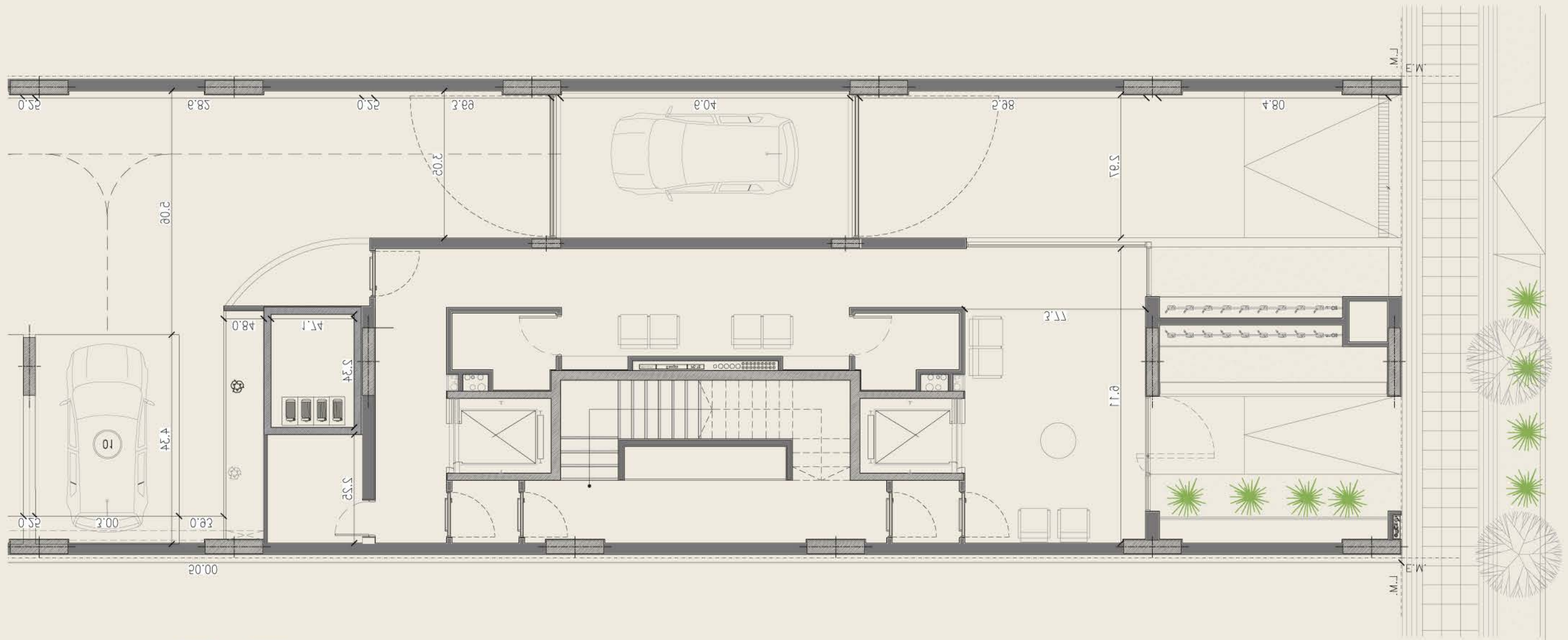
FRENTE	HALL DE ACCESO									
CONTRAFRENTE	COCHERAS	01	02	03	04	05	06	07	08	



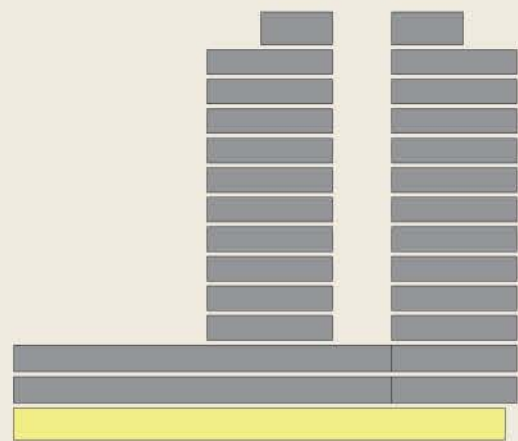
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



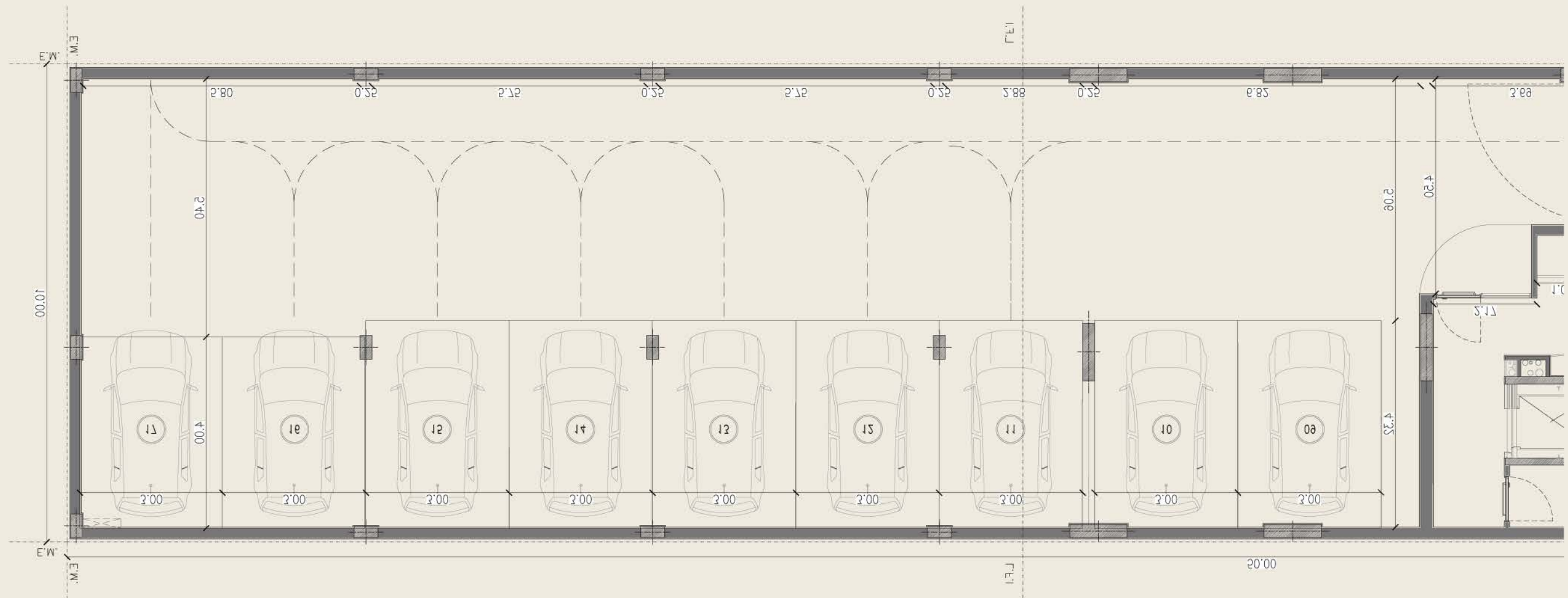
PLANTA BAJA - HALL DE ACCESO Y COCHERAS



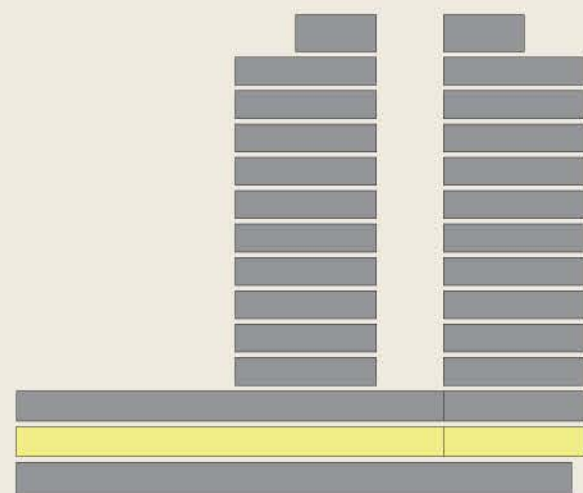
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



NIVEL 1 - COCHERAS Y VIVIENDA 2 DORMITORIOS

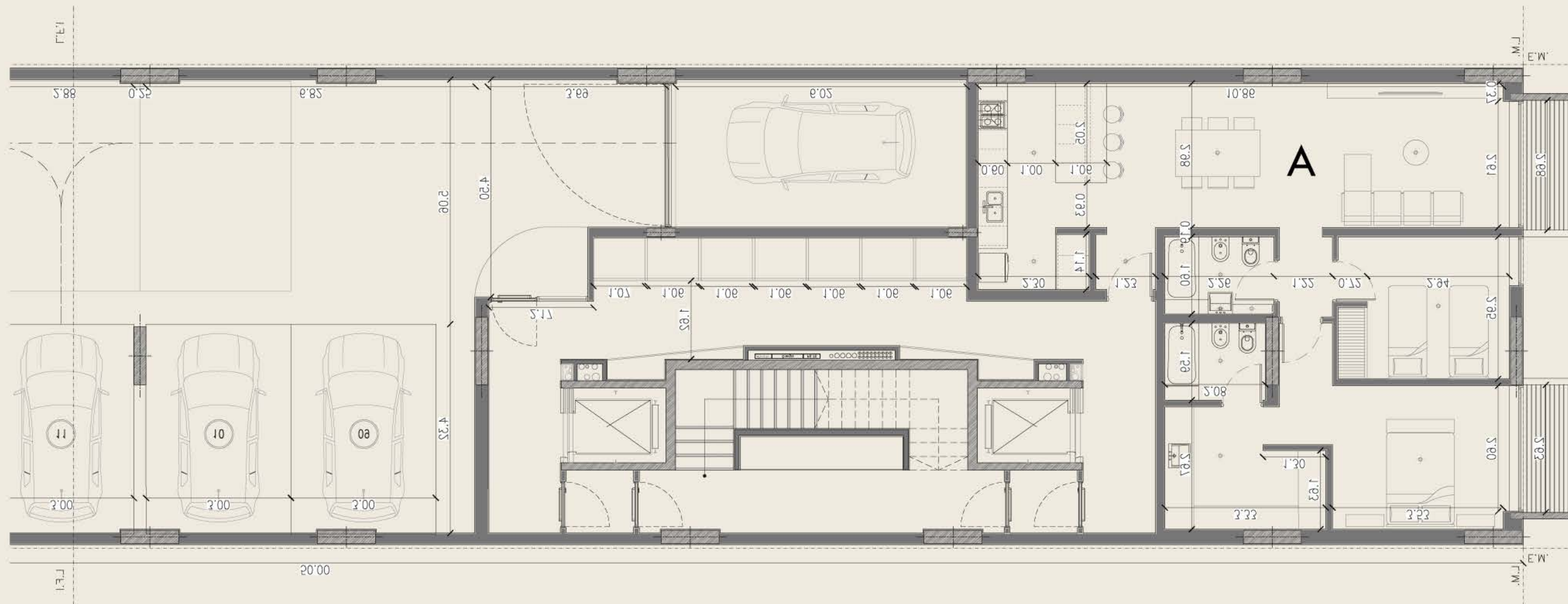


FRENTE	HALL DE ACCESO									
CONTRAFRENTE	COCHERAS	09	10	11	12	13	14	15	16	17

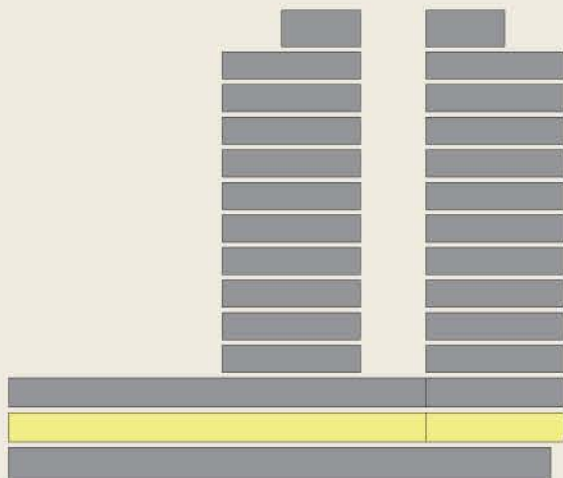
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



NIVEL 1 - COCHERAS Y VIVIENDA 2 DORMITORIOS

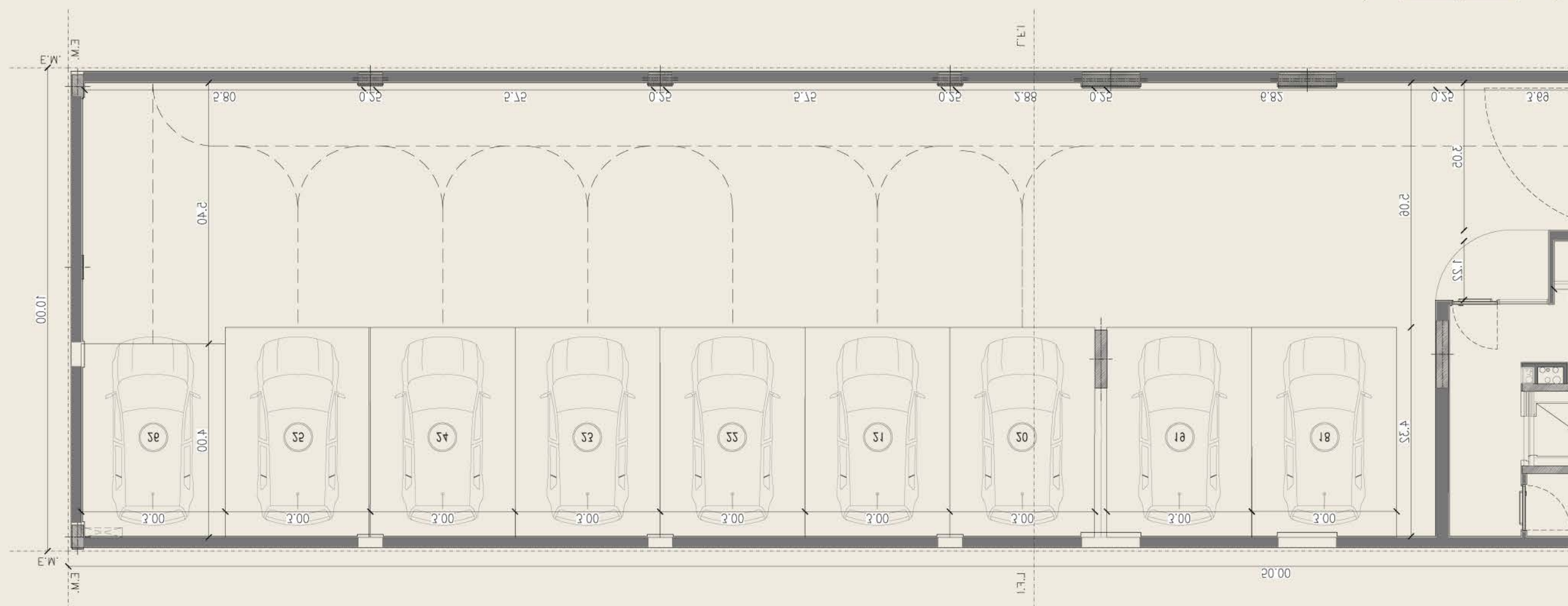


FRETE (A)	2 DORMITORIOS	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
		88.80 m ²	7.20 m ²	96 m ²

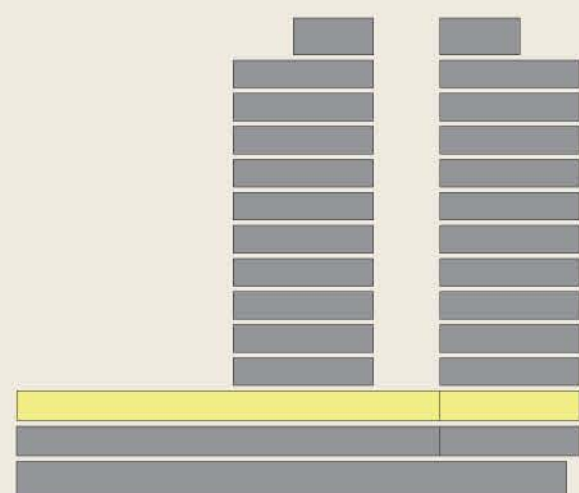
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



NIVEL 2 - COCHERAS Y VIVIENDA 2 DORMITORIOS



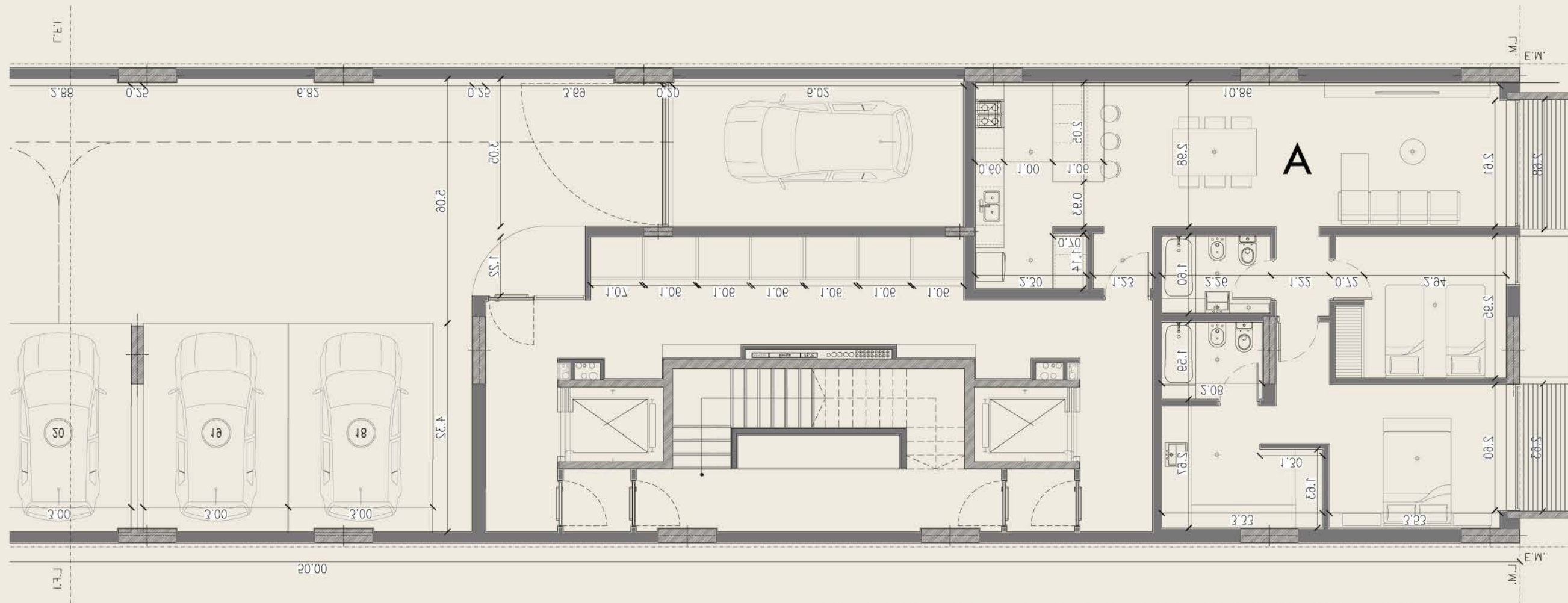
FRENTE (A)	2 DORMITORIOS	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
		88.80 m2	7.20 m2	96 m2

CONTRAFRENTE	AUTOS PB	18	19	20	21	22	23	24	25	26
--------------	----------	----	----	----	----	----	----	----	----	----

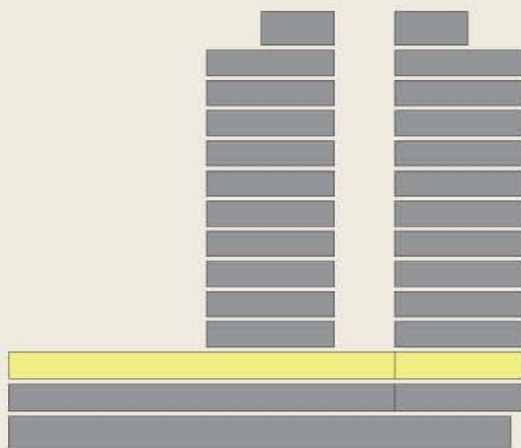
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



NIVEL 2 - COCHERAS Y VIVIENDA 2 DORMITORIOS

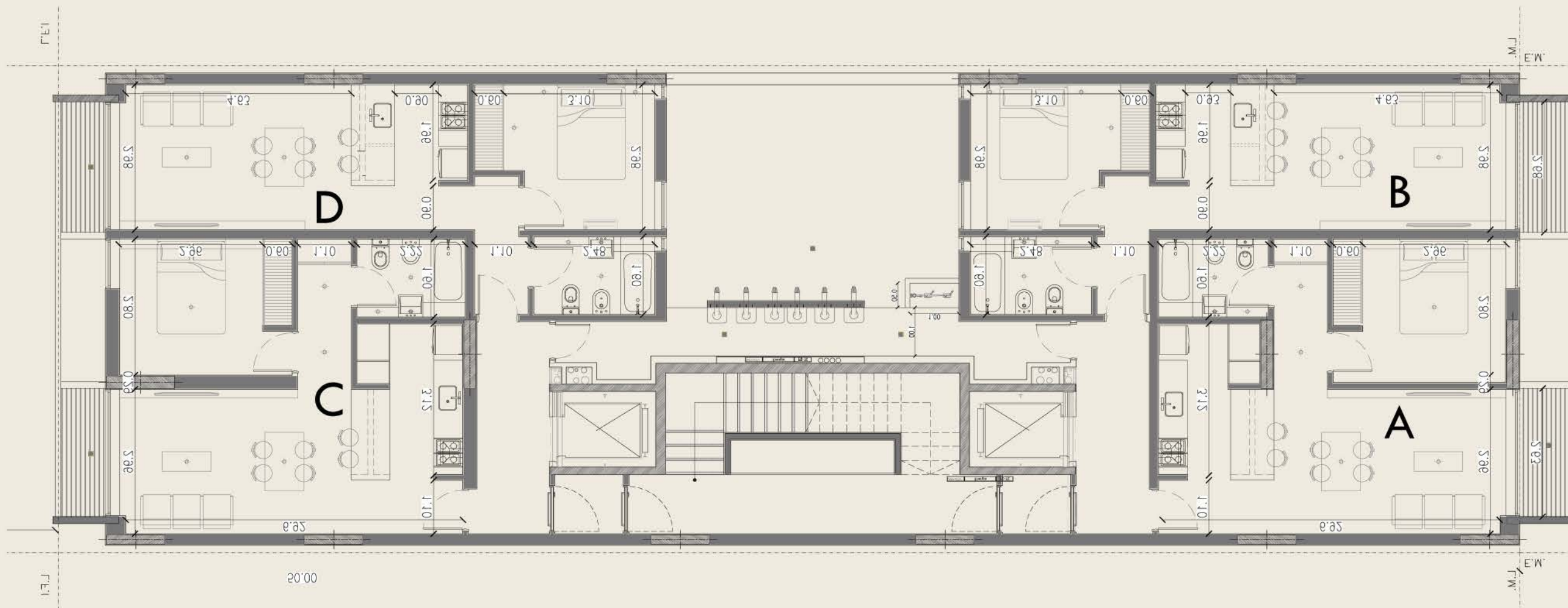


FRENTE (A)	2 DORMITORIOS	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
		88.80 m2	7.20 m2	96 m2

Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



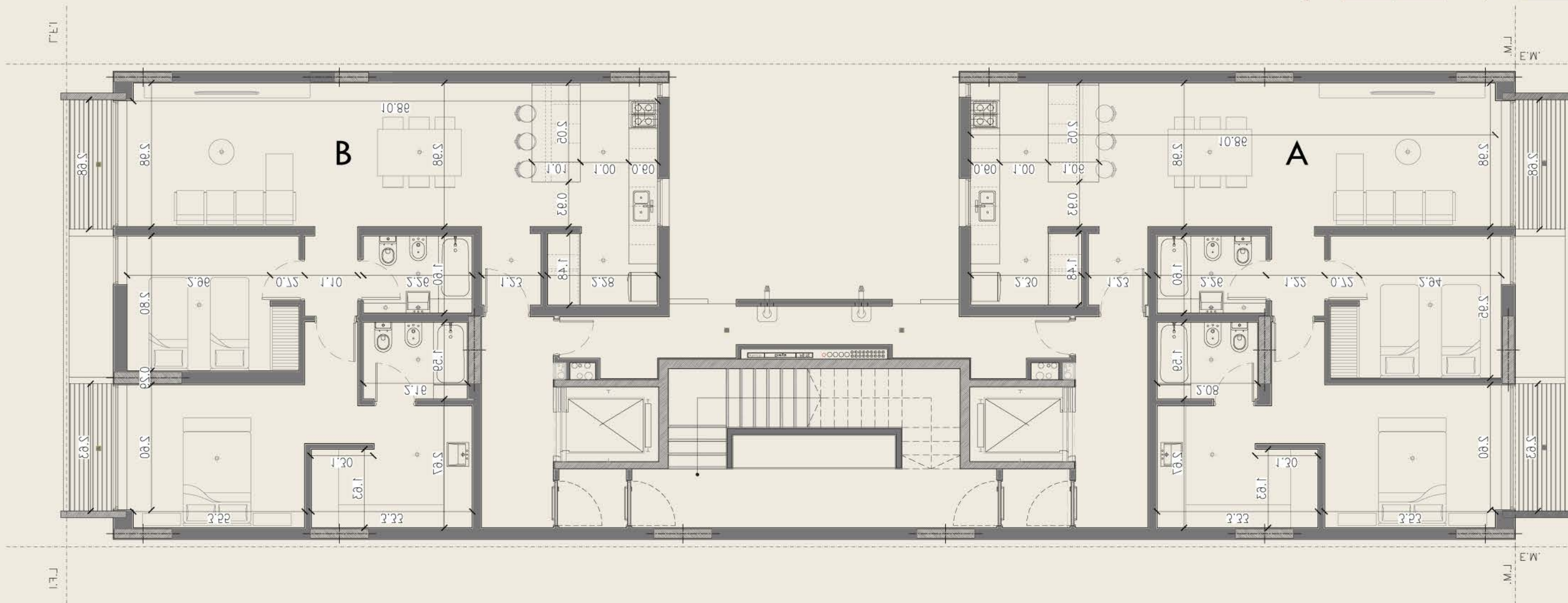
PLANTA TIPO - NIVEL 3 / 4 / 9 / 10 / 11 / 12 VIVIENDAS DE 1 DORMITORIO

FRENTE	1 DORMITORIO (A)	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
	1 DORMITORIO (B)	46.40 m ²	3.60 m ²	50 m ²
CONTRAFRENTE	1 DORMITORIO (C)	42.75 m ²	3.60 m ²	46.35 m ²
	1 DORMITORIO (D)	46.40 m ²	3.60 m ²	50 m ²

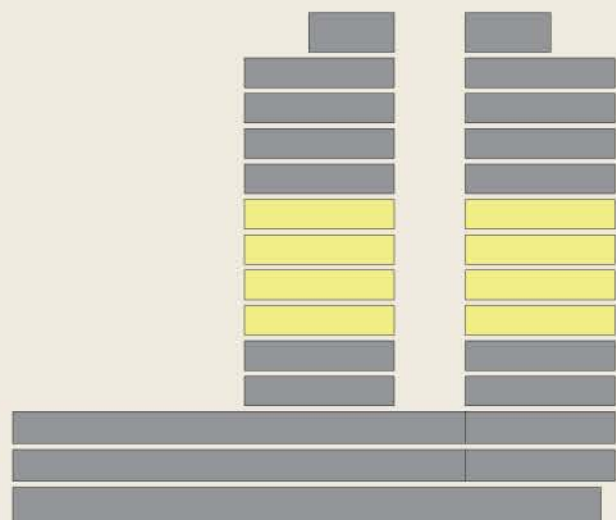
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



PLANTA TIPO 2 - NIVEL 5 / 6 / 7 / 8 VIVIENDAS SEMIPISOS DE 2 DORMITORIOS

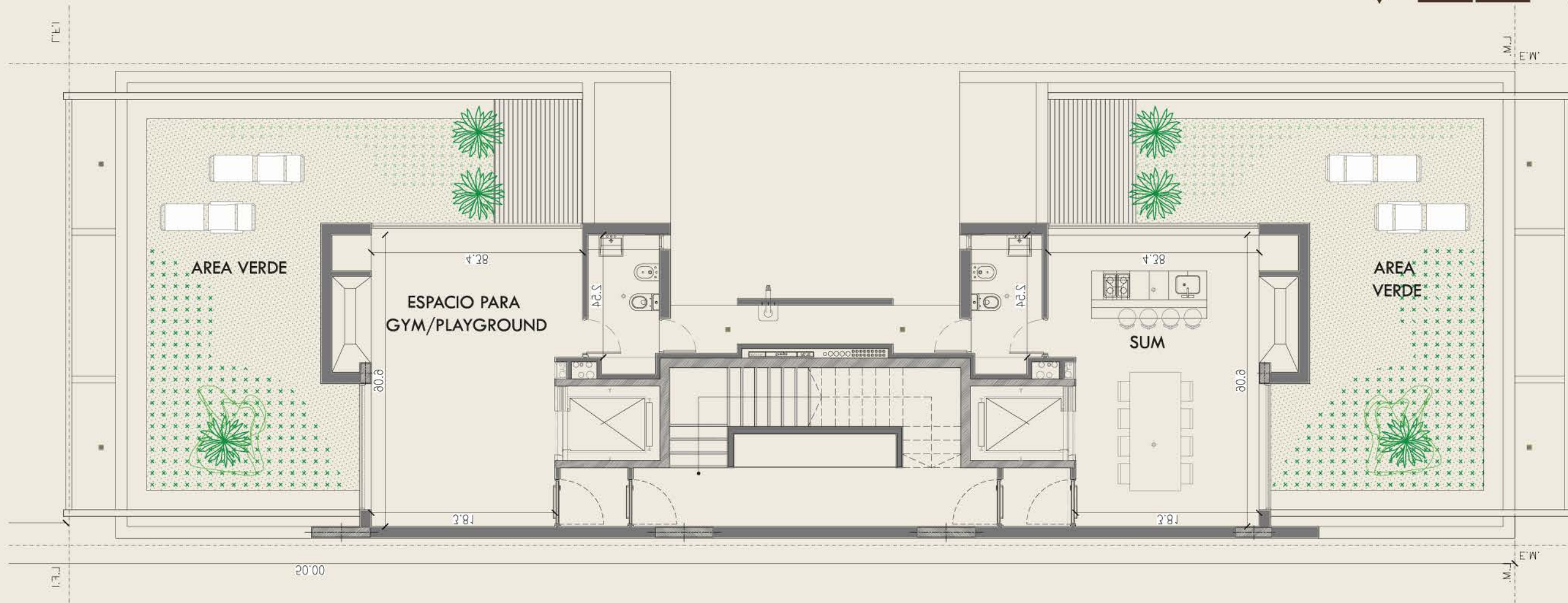


FRENTE (A)	2 DORMITORIOS	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
		88.80 m2	7.20 m2	96 m2
CONRAFRENTE (B)	2 DORMITORIOS	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
		88.80 m2	7.20 m2	96 m2

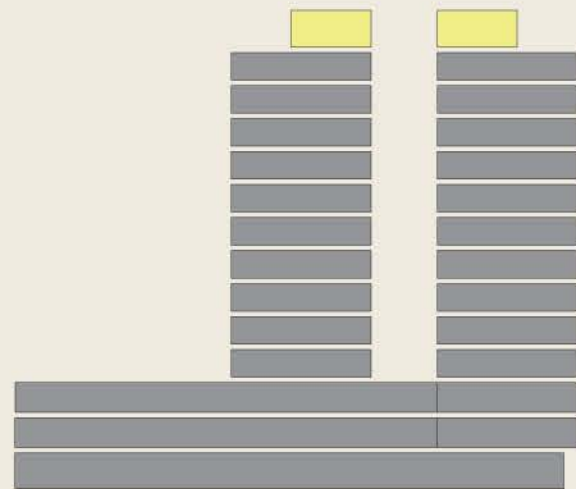
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



SALON DE USOS MULTIPLES Y TERRAZA JARDIN - NIVEL 13



FRENTE	S.U.M.	CUBIERTO	TERRAZA JARDIN	TOTALES
		45.00 m2	37.50 m2	82.50 m2
CONTRAFRENTE	ESPACIO PARA GYM	CUBIERTO	TERRAZA JARDIN	TOTALES
		45.00 m2	37.50 m2	82.50 m2

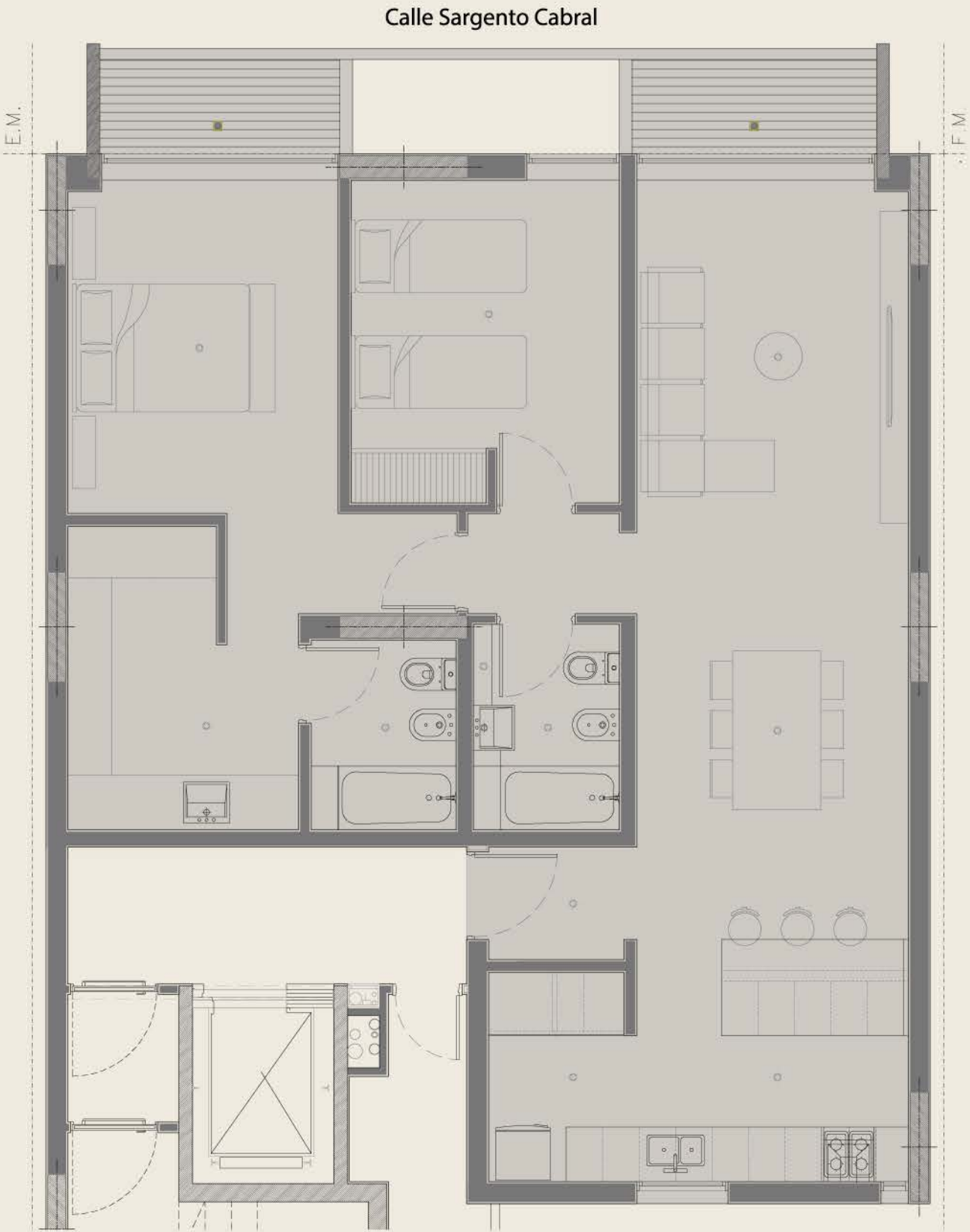
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

VIVIENDAS DE 2 DORMITORIOS -

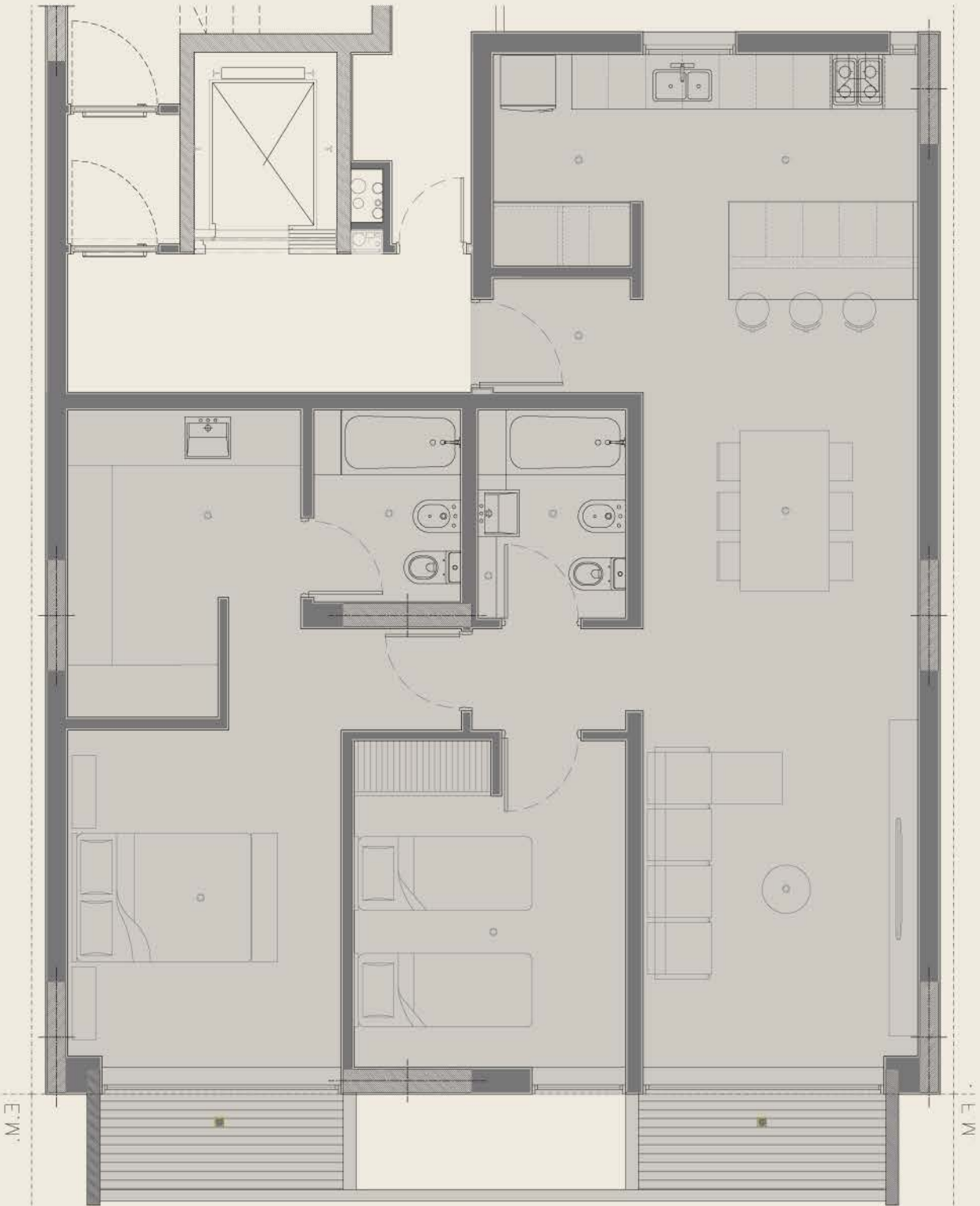
VELVET2



2 DORMITORIOS	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
	88.80 m2	7.20 m2	96 m2

VIVIENDAS DE 2 DORMITORIOS -

VELVET 2



Contrafente



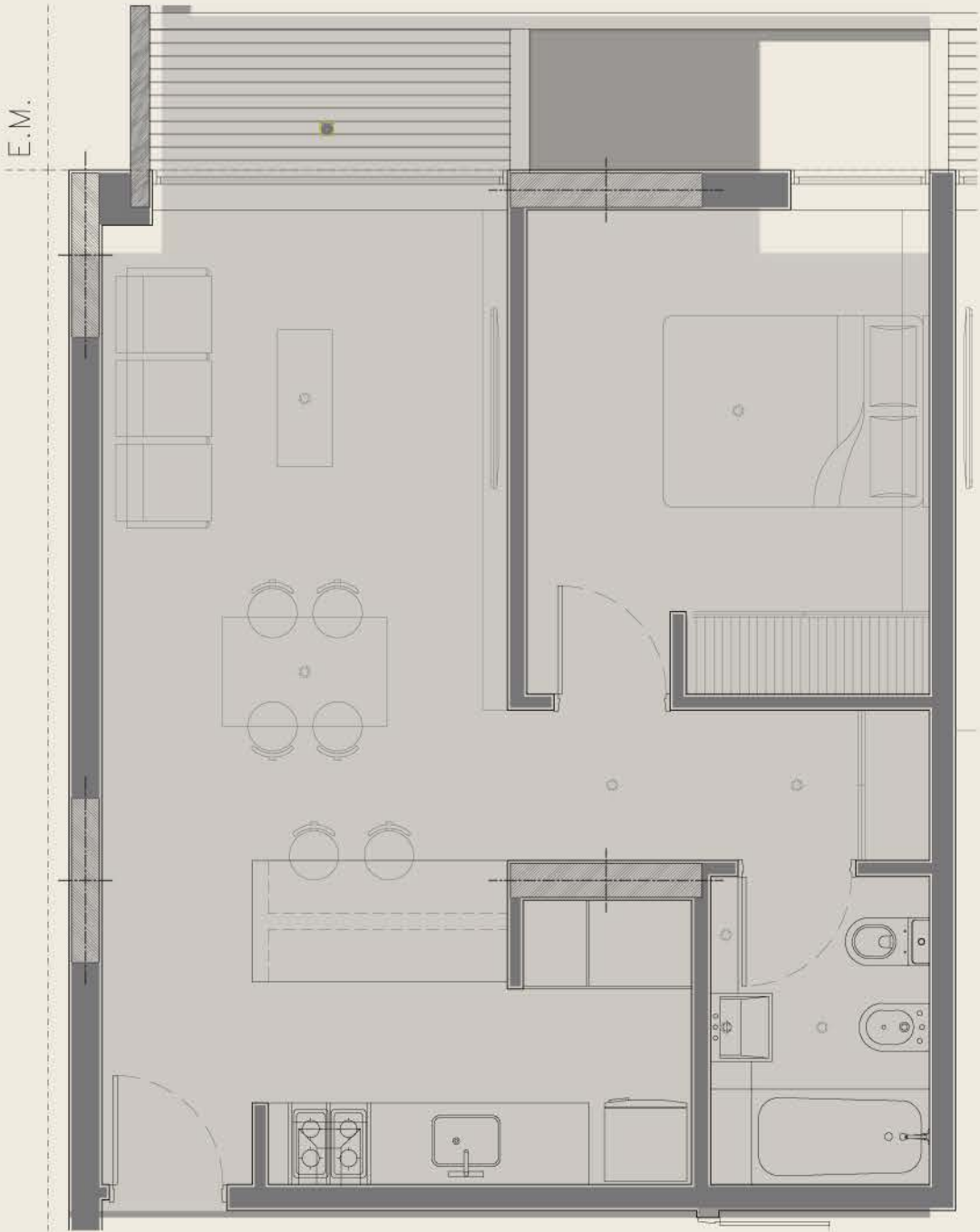
Espacios
cómodos

2 DORMITORIOS	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
	88.80 m2	7.20 m2	96 m2

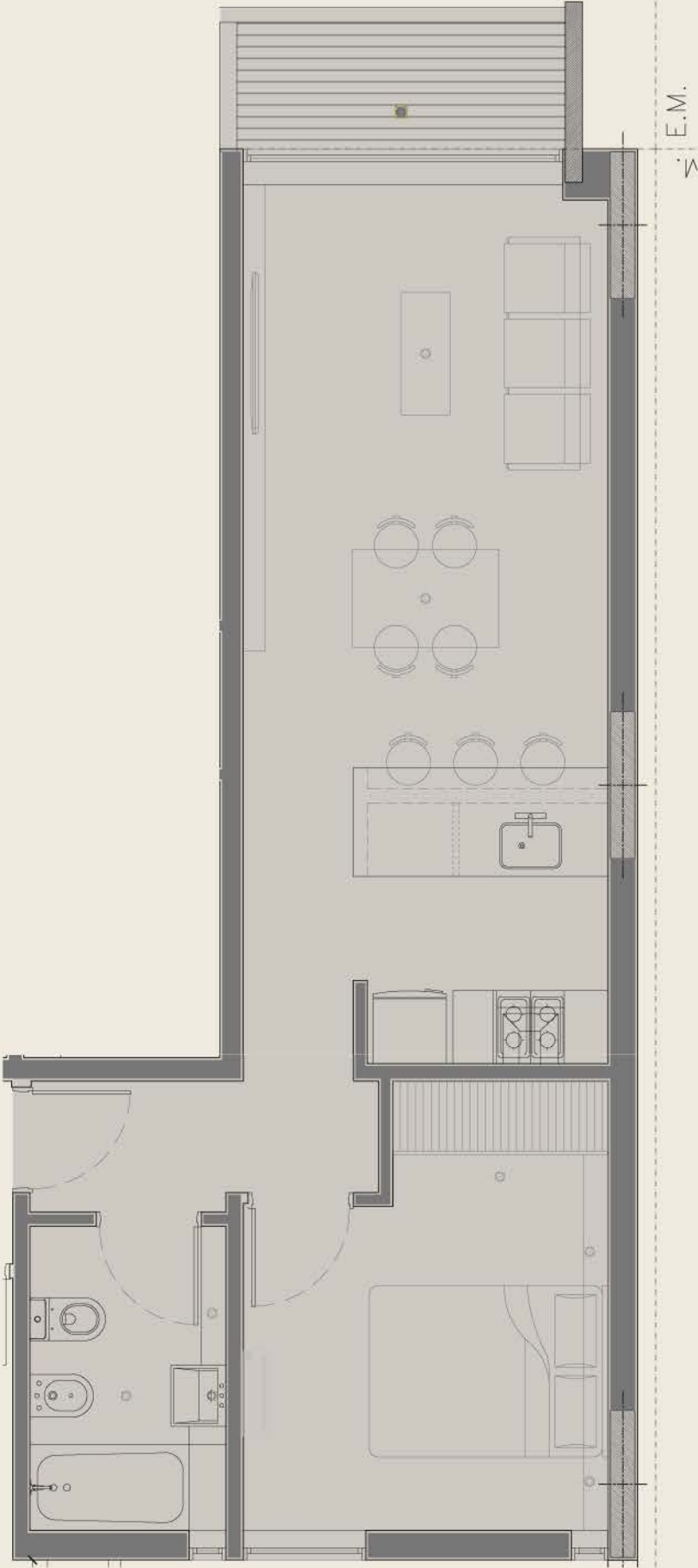
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728



1 DORMITORIO (A)	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
	46.40 m2	3.60 m2	50 m2



	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
1 DORMITORIO (B)	42.75 m2	3.60 m2	46.35 m2

Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

VIVIENDAS DE 1 DORMITORIO - C

VELVET2



1 DORMITORIO (C)	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
	46.40 m2	3.60 m2	50 m2

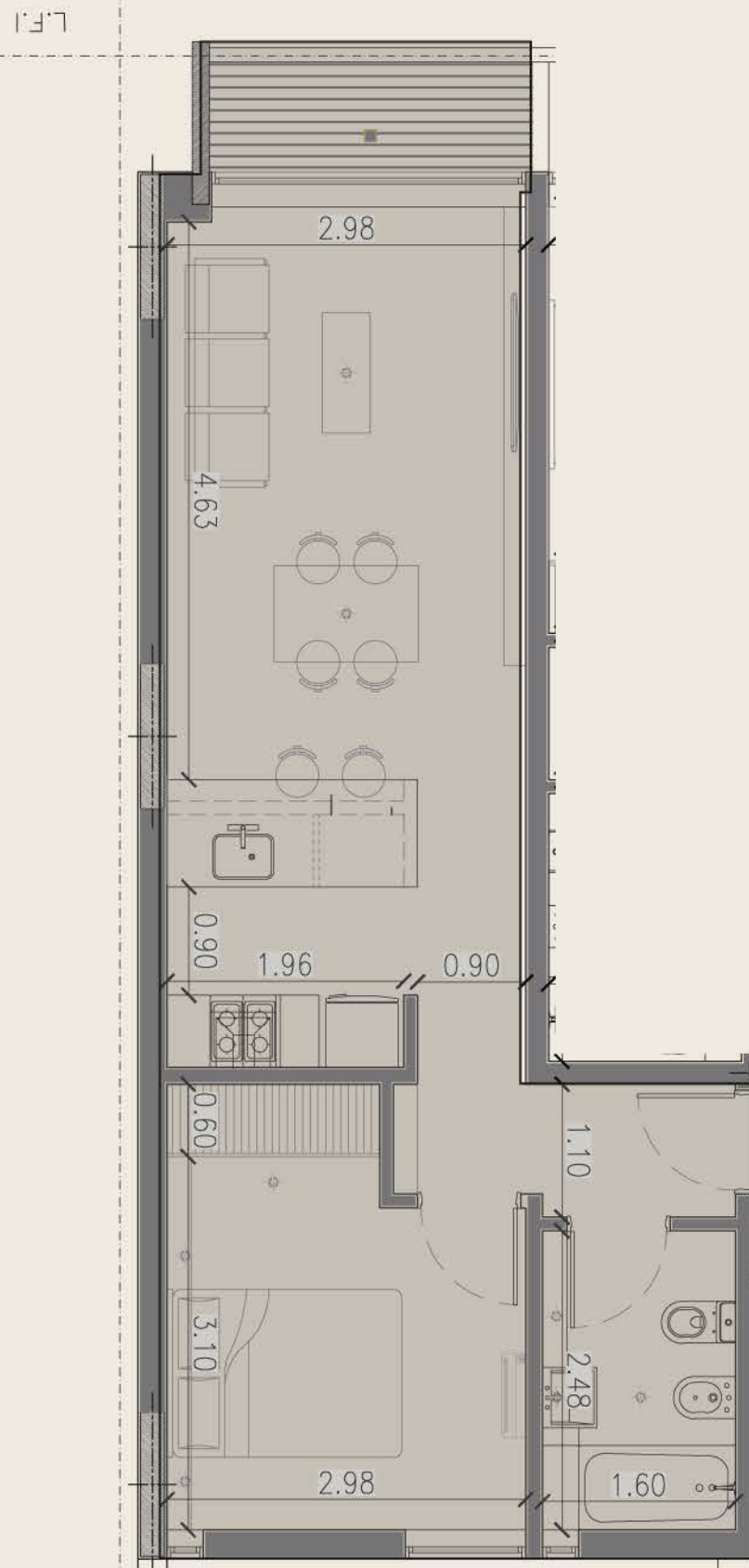
Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

VIVIENDAS DE 1 DORMITORIO - D

VELVET2



1 DORMITORIO (D)	CUBIERTO	SEMICUBIERTO	TOTALES
	42.75 m2	3.60 m2	46.35m2

Comercializa



www.venisrl.com
ventas@venisrl.com
TEL 299 683 2728

Comercializa



www.venisrl.com

ventas@venisrl.com

TEL 299 683 2728

VELVET²

Sargento Cabral 455
Neuquén, Capital

VELVET 2